

生产建设项目水土保持设施验收鉴定书

项目名称：成都市高新区石墙片区新建商业园区及附属
设施建设项目(金融梦工场拓展项目(二期))

项目编号：川投资备【2018-510100-47-03-250178】
FGQB-0056 号

建设地点：成都市高新区石墙片区

验收单位：成都金融梦工场投资管理有限公司

2019 年 11 月 15 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

建设单位	成都金融梦工场投资管理有限公司（盖章）
项目名称	成都市高新区石墙片区新建商业园区及附属设施建设项目（金融梦工场拓展项目（二期））
项目地点	成都市高新区石墙片区，项目中心坐标（104° 04′ 25.52″ E，30° 34′ 47.96″ N）
联系人及电话	张俐 18683375228
方案审批部门及文号	成都市水务局 成水务审批〔2019〕水保45号
方案变更审批部门及文号	无变更
项目立项部门及项目编码	成都市发展和改革委员会 川投资备【2018-510100-47-03-250178】FGQB-0056号
水土保持方案编制单位	四川金原工程勘察设计院有限责任公司
水土保持监测单位	成都金融梦工场投资管理有限公司
水土保持施工单位	中国五冶集团有限公司
水土保持监理单位	成都交大工程建设集团有限公司
水土保持设施验收技术评估单位	成都金融梦工场投资管理有限公司

二、验收意见

(一) 项目概况

1. 项目位于成都市高新区石墙片区,主要建设内容包括 A、B、C 和 D 区,共四个区,有服务中心、交流中心和餐饮中心等。项目于 2018 年 8 月开工,2019 年 1 月主体完工,建设总工期 6 个月。

2. 项目总占地面积 2.73 公顷,均为永久占地。项目总建筑面积 38510.18 平方米,其中地上工程建筑面积 29594.85 平方米,地下工程建筑面积 8580.97 平方米。建筑密度 39.79%,绿化率 30.01%,容积率 1.08。

3. 工程建设实际开挖土石方 8.04 万立方米,回填 1.45 万立方米,无外购,弃方 6.59 万立方米,其中砂卵石 1.62 万立方米,运至商砭站加工商品砭综合利用,一般土石方 4.97 万立方米,运至眉山市彭山区青龙镇四川煤田天府龙城项目回填利用,我单位负责监督管理,堆存区挡土墙、截排水沟、植物防护等措施到位,未产生较大水土流失量,不存在沉陷、垮塌或其它安全隐患。

(二) 水土保持措施实施情况

项目的水土保持措施主要有:

1、地下工程区:表土剥离 1900 立方米,降水井 17 口,密目网铺设 6200 平方米。

2、地上工程区:表土剥离 3800 立方米,表土回覆 5700 立方米,土地整治 8200 平方米,雨水管网 270 米,雨水口 15 个,洗车系统 1 套,沉沙池 1 座,防雨布遮盖 13900 平方米,乔灌草绿化 8200 平方米。

3、施工场地区:临时排水沟 38 米。

4、临时堆土区:土袋挡墙长 64 米,临时排水沟 87 米,沉沙池 1 座,土袋挡墙砌体 10 立方米,防雨布遮盖 2500 平方米。

(三) 公众反映的主要问题和意见

无。

（四）水土保持补偿费缴纳情况

我单位于 2019 年 10 月 18 日缴纳水土保持补偿费 3.549 万元。

（五）水土保持监测监理情况

我单位依法编报了水土保持方案并获批准，实施了水土保持方案确定的各项防治措施，完成了方案确定的各项防治任务；建成的水土保持设施达到了水土保持法律法规及技术规范、标准的要求，总体质量评定为合格，外观质量评定为合格，各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。我单位依法开展了水土保持监测工作，建设期实际发生的水土流失总量远小于水土保持方案预测总量，各项水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，其中水土流失总治理度达到 99%、土壤流失控制比为 1.67、渣土防护率达到 99%、表土保护率 99%，林草植被恢复率达到 99%、林草覆盖率为 30.01%，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失。

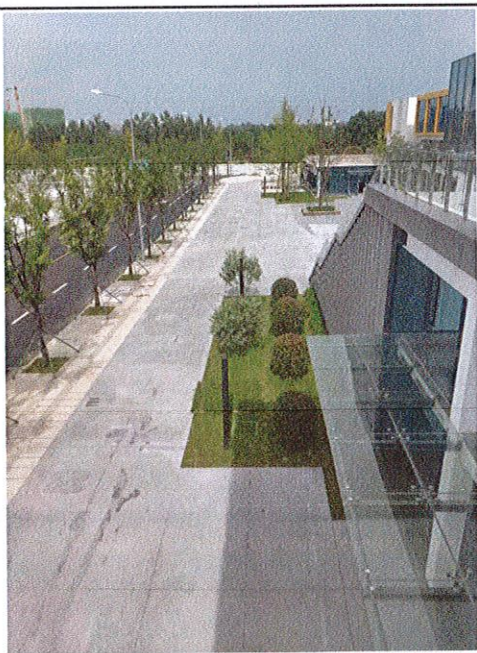
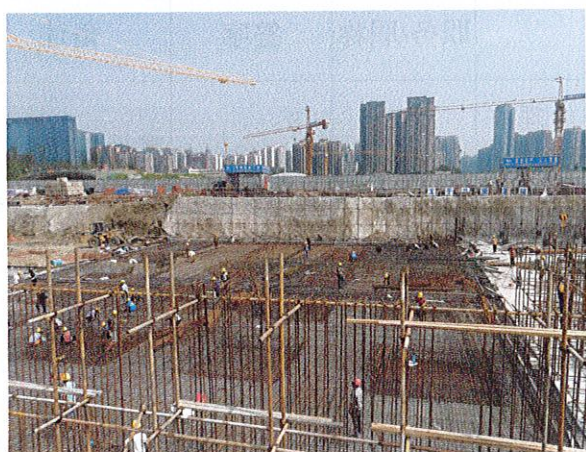
（六）验收结论

项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，足额缴纳了水土保持补偿费，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意通过该项目水土保持设施验收。

（七）后续管护要求

我单位负责对本项目水土保持设施进行管护，确保水土保持设施安全、有效运行。

三、项目照片



四、验收组成员签名表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	杜宇	成都金融梦工场投资管理有 限公司	工程师	杜宇	建设单位
成员	刘华涛	成都交大工程建设集团有限 公司	总监	刘华涛	监理单位
	陈列	成都交大工程建设集团有限 公司	执行总监	陈列	
	蔡婷婷	四川金原工程勘察设计有限 责任公司	工程师	蔡婷婷	方案编制单位
	钟旭灿	四川金原工程勘察设计有限 责任公司	工程师	钟旭灿	
	刘飞	中国五冶集团有限公司	项目经理	刘飞	施工单位
	邓金云	中国五冶集团有限公司	项目总工	邓金云	